UZŅĒMUMA LĪGUMS

Nr. _____

AS "Latvijas valsts meži" īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošo zemes vienību ārējo robežu uzturēšana

Rīgā, sagatavošanas datums 2017.gada 18.septembris

Parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums.

AS "Latvijas valsts meži", reģistrācijas Nr. 40003466281 (turpmāk – LVM), tās Nekustamo īpašumu pārvaldes vadītāja _____ personā, kurš rīkojas uz LVM Valdes izdotā pilnvarojuma pamata, (turpmāk – PASŪTĪTĀJS), no vienas puses, un

SIA "AIZKRAUKLES MĒRNIEKS", reģistrācijas Nr. 45403016678, juridiskā adrese: Spīdolas iela 7 - 1, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tās valdes priekšsēdētāja _____ personā, kura pārstāvības tiesības - tiesības pārstāvēt atsevišķi reģistrētas Komercreģistrā (pārbaudīts www.lursoft.lv), (turpmāk – UZŅĒMĒJS), no otras puses (kopā sauktas – PUSES, katrs atsevišķi - PUSE),

izsakot savu brīvi radušos gribu, proti, bez maldības, viltus un spaidiem, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 60. pantā noteikto un, pamatojoties uz iepirkuma *"AS "Latvijas valsts meži" īpašumā un tiesiskajā valdījumā esošo zemes vienību ārējo robežu uzturēšana",* identifikācijas Nr. AS LVM NĪP_2017_275_Ak, CPV klasifikators: 71355000-1 (uzmērīšanas pakalpojumi), (turpmāk – Iepirkums), rezultātiem, noslēdz šādu uzņēmuma līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod, bet UZŅĒMĒJS apņemas pret atlīdzību kvalitatīvi un savlaicīgi, ar savu darbaspēku, darba rīkiem, ierīcēm un materiāliem, veikt *LVM īpašumā un/vai tiesiskajā valdījumā esošo zemes vienību, kas atrodas LVM Dienvidlatgales reģiona teritorijā, ārējo robežu, robežu posmu un robežzīmju uzturēšanu* (turpmāk – Darbi). UZŅĒMĒJS, parakstot Līgumu, apņemas Darbus veikt atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un LVM Līgumā un Tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām, tai skaitā, saglabājot normatīvajos aktos un LVM noteiktās dabas vērtības.

1.2. PASŪTĪTĀJS visā Līguma darbības laikā tiklīdz rodas nepieciešamība pēc noteiktiem Darbiem nosūta uz UZŅĒMĒJA Līgumā norādīto kontaktpersonas elektroniskā pasta adresi attiecīgu Darba uzdevumu, kas parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, par attiecīgās (-o) zemes vienības(-u) ārējo robežu vai to posmu uzturēšanas darbiem, pievienojot visas Darbu izpildei nepieciešamās dokumentu kopijas, ja tādas konkrētajā gadījumā ir nepieciešamas. Darba uzdevumā tiek noteikts arī atsevišķajā Darba uzdevumā minēto *darbu izpildes termiņš, vieta, apjomi un atbilstoši Iepirkumam iesniegtajam finanšu piedāvājumam aprēķinātā cena*. PASŪTĪTAJA izsniegtais Darba uzdevums kļūst par Līguma neatņemamo sastāvdaļu. Darba uzdevums(-i) tiks izsniegts(-i) UZŅĒMĒJAM. Kopējā Līgumcena ir norādīta Līguma 3.1. apakšpunktā. *PASŪTĪTĀJS negarantē Līguma darbības laikā Darbu piešķiršanu UZŅĒMĒJAM par visu Līguma 3.1. apakšpunktā noteikto līgumcenu.* Darba uzdevums nav uzskatāms par atsevišķu līgumu.

1.2.1. UZŅĒMĒJS nekavējoties, bet ne vēlāk kā 24 (divdesmit četru) stundu laikā no Līguma 1.2. apakšpunktā minētā Darba uzdevuma saņemšanas, nosūta paziņojumu – apliecinājumu e-pasta nosūtītājam par Darba uzdevuma (e-pastā ar tā pielikumiem) saņemšanu un iepazīšanos uz e-pasta adresi, no kuras dokuments nosūtīts. Pēc paziņojuma – apliecinājuma nosūtīšanas Darba uzdevums stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

1.3. PASŪTĪTĀJAM jebkurā laikā ir tiesības veikt izmaiņas izsniegtajā Darba uzdevumā, informējot par tām UZŅĒMĒJU.

2. Darbu izpildes termiņš. Darbu pieņemšana – nodošana

2.1. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas dienā un ir spēkā **līdz 2019. gada 23.septembrim** vai līdz Līguma 3.1. apakšpunktā noteiktās maksimālās Darbu kopējās Līgumcenas sasniegšanai (atkarībā no tā, kurš no nosacījumiem iestāsies pirmais), vai līdz brīdim kad PUSES ir savas, ar Līgumu pielīgtās, saistības izpildījušas pilnā apmērā.

2.1.1. Katra atsevišķā Darba uzdevuma (Līguma 1.2. apakšpunkts) izpildes termiņš tiek noteikts Darba uzdevumā. UZŅĒMĒJS apņemas uzsākt Darbus ne vēlāk, kā 1 (*vienas*) kalendārās

nedēļas laikā no Darba uzdevuma saņemšanas, ko apliecina UZŅĒMĒJA Līguma 1.2.1. apakšpunktā minētais paziņojums. Kārtējā Darba uzdevuma izpildes termiņš būs robežās no 1 (*viena*) kalendārā mēneša līdz 6 *(seši)* kalendārajiem mēnešiem.

2.2. Jebkāda veida dati, tai skaitā, UZŅĒMĒJA sagatavotie materiāli, pieder PASŪTĪTĀJAM un ir tā īpašums. UZŅĒMĒJAM nav tiesību jebkādā veidā ierobežot PASŪTĪTĀJA tiesības brīvi un pēc saviem ieskatiem rīkoties ar tiem, izņemot Līgumā un normatīvajos aktos noteiktos gadījumus.

2.3. Pēc Darbu pabeigšanas, tas ir, pēc Darba uzdevumā noteikto Darbu pabeigšanas, UZŅĒMĒJS sagatavo un paraksta Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu 2 (divos) eksemplāros, kuru iesniedz PASŪTĪTĀJAM parakstīšanai. Abpusēji parakstīts Darbu pieņemšanas – nodošanas akts ir savstarpējo norēķinu pamats. Darbu pieņemšanas – nodošanas akts tiek sagatavots par katru Darba uzdevumu.

3. Atlīdzība par Darbiem un norēķinu kārtība

3.1. Kopējā maksimālā Līgumcena par visiem Līgumā noteiktajiem Darbiem ir **līdz 300 000.00 EUR** *(trīs simti tūkstoši seši euro un 00 centi)* bez PVN, sadalot Līgumcenu starp visiem Līgumiem pa visām Iepirkuma daļām atbilstoši attiecīgās Iepirkuma daļas teritorijā Darbu nepieciešamībai. Līgumcena ietver izmantojamo materiālu izmaksas, Darbu izmaksas, tehnikas, piegāžu un transporta izmaksas, nodokļus, nodevas un citu obligātus maksājumus.

3.2. Darbu vienības cenas ir norādītas Līguma 4.pielikumā un tiks ņemtas vērā, aprēķinot katras konkrētās(-o) zemes vienības(-u) ārējo robežu uzturēšanas izmaksas. Aprēķinu gala cipars, ņemot vērā UZŅĒMĒJA finanšu piedāvājumā atspoguļotās izmaksas un veicamo Darbu apjomus, tiks norādīts attiecīgajā Darba uzdevumā.

3.3. Izpildītos Darbus UZŅĒMĒJS nodod PASŪTĪTĀJAM (Līguma 13.2.1. apakšpunktā minētajam pārstāvim) ar Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu 2 (divos) eksemplāros. PASŪTĪTĀJA Līguma 13.2.1. apakšpunktā minētais pārstāvis pēc Darbu nodevumu un Darbu pieņemšanas – nodošanas akta saņemšanas 10 (desmit) darba dienu laikā paraksta Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu vai iesniedz UZŅĒMĒJAM pretenziju ar tajā uzskaitītajām PASŪTĪTĀJA konstatētajām nepilnībām un/vai neprecizitātēm. UZŅĒMĒJS PASŪTĪTĀJA konstatētās un pretenzijā uzskaitītas nepilnības un/vai neprecizitātes apņemas novērst 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no PASŪTĪTĀJA pretenzijas saņemšanas dienas.

3.4. UZŅĒMĒJS, pamatojoties uz PUŠU parakstītu Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu, iesniedz PASŪTĪTĀJAM apmaksai rēķinu, kuru PASŪTĪTĀJS apmaksā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no rēķina saskaņošanas dienas.

3.5. Par tādu Darbu izpildi, kurus veicot, UZŅĒMĒJS ir patvaļīgi atkāpies no Līguma noteikumiem, UZŅĒMĒJS atlīdzību nesaņem un veic labojumus uz sava rēķina, nemainot Darba uzdevumā noteikto Darbu izpildes termiņu.

4. UZŅĒMĒJA pienākumi un tiesības

4.1. UZŅĒMĒJS apņemas ar savu darbību nodrošināt Darbu izpildi saskaņā ar Līgumu, tai skaitā, ievērojot Tehniskajā specifikācijā noteiktās prasības, noteiktajā apjomā, atbilstošā kvalitātē un Līgumā un/vai Darba uzdevumā(-os) noteiktajā termiņā.

4.2. Par visiem apstākļiem, kas radušies neatkarīgi no UZŅĒMĒJA, ietekmē Darbu izpildi un/vai kavē Darbu pabeigšanu nolīgtajā termiņā, UZŅĒMĒJS nekavējoties rakstiski informē PASŪTĪTĀJU. Ja apstākļi, kurus UZŅĒMĒJS ir norādījis šajā punktā noteiktajā kārtībā, ir pamatoti, PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs rosināt sagatavot atsevišķu vienošanos par Līguma termiņa pagarināšanu, kas apliecināta ar abu PUŠU parakstiem.

4.3. Lai ātrāk un kvalitatīvāk veiktu Līguma 1.1. apakšpunktā minētos Darbus, UZŅĒMĒJS ir tiesīgs Darbu izpildē iesaistīt:

4.3.1. šādus **apakšuzņēmējus**:

Nosaukums	Reģistrācijas numurs	Veicamie darbi

4.3.2. šādu **kvalificētu personālu**:

Kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšanai sertificētās fiziskās personas		
Vārds Uzvārds	**Sertifikāta numurs**	**Sertifikāta derīguma termiņš**
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
Krūmgrieža un/vai motorzāģa operators		
Vārds Uzvārds	**Apliecības numurs**	
_____	_____	
_____	_____	

4.4. UZŅĒMĒJS, piesaistot apakšuzņēmēju(-us) un/vai kvalificētu personālu, uzņemas Darbu neizpildes vai nekvalitatīvas izpildes risku uz savu atbildību.

4.5. UZŅĒMĒJS ir tiesīgs veikt kvalificēta personāla un/vai apakšuzņēmēja(-u) nomaiņu, kā arī jauna personāla un apakšuzņēmēja iesaistīšanu Līguma izpildē, tikai ar PASŪTĪTĀJA rakstisku piekrišanu. Šādā gadījumā UZŅĒMĒJS rīkojas atbilstoši Līguma 7.1. – 7.2. apakšpunktos noteiktajam.

4.6. UZŅĒMĒJS ir atbildīgs par jebkādas informācijas slēpšanu, vai nesniegšanu, vai par nepatiesas informācijas sniegšanu PASŪTĪTĀJAM un par tā rezultātā radītajiem zaudējumiem.

4.7. UZŅĒMĒJS ar Iepirkumam iesniegto piedāvājumu un parakstot Līgumu, apliecina, ka viņam ir atbilstoša kvalifikācija attiecīgo Darbu veikšanai, zināšanas darba un vides aizsardzībā.

4.8. UZŅĒMĒJS uzņemas pilnu atbildību par izpildītājiem Darbiem, tai skaitā, sagatavoto un iesniegto dokumentu patiesumu. UZŅĒMĒJS PASŪTĪTĀJA konstatētās un pretenzijā uzskaitītās nepilnības un/vai neprecizitātes apņemas novērst par saviem līdzekļiem 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no PASŪTĪTĀJA pretenzijas saņemšanas dienas.

4.9. UZŅĒMĒJS apliecina, ka tas ir iepazinies un apņemas Darbu izpildes laikā ievērot visas LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās prasības, tai skaitā, darba aizsardzības, veselības aizsardzības un ugunsdrošības prasības, un LVM apstiprinātos norādījumus augsnes un ūdeņu aizsardzībai meža darbos, Dabas aizsardzības prasības meža darbos, meža infrastruktūras objektu ekspluatācijas noteikumus, Minimālo prasību daudzumu darba aizsardzībā LVM līgumpartneriem (pieejami http://www.lvm.lv/biznesa-partneriem/iepirkumi/liguma-pielikumi/contractadd/26). Par katru nelaimes gadījumu Darbā, kas noticis, veicot Līgumā paredzētos Darbus, 3 (trīs) kalendāro dienu laikā pēc nelaimes gadījuma Darbā akta sastādīšanas informēt PASŪTĪTĀJU rakstiski, vai, uzrādot nelaimes gadījumu Darbā uzskaites žurnālu. Gadījumā, ja UZŅĒMĒJS pārkāpj kādas no iepriekš minētajām prasībām un tam tiek piemērots administratīvais sods, tad UZŅĒMĒJS uzņemas pilnu atbildību par tam piemēroto administratīvo sodu, tai skaitā, naudas sodu, kā arī, ja UZŅĒMĒJA vainas vai neuzmanības dēļ/ darbības vai bezdarbības rezultātā, PASŪTĪTĀJAM tiek piemērots naudas sods vai citas soda sankcijas, par tām pilnā apjomā ir atbildīgs UZŅĒMĒJS.

4.10. UZŅĒMĒJS ir pilnā mērā atbildīgs par Darbu izpildes laikā PASŪTĪTĀJA īpašumam vai valdījumam, trešajām personām vai apkārtējai videi nodarīto zaudējumu, kas radies UZŅĒMĒJA darbības vai bezdarbības dēļ.

4.11. UZŅĒMĒJAM ir tiesības pieprasīt PASŪTĪTĀJAM līgumsoda samaksu saskaņā ar Līguma 6.6. apakšpunkta prasībām.

4.12. UZŅĒMĒJAM ir tiesības ierosināt Līguma izbeigšanu saskaņā ar Līguma 12.2. apakšpunkta noteikumiem.
4.13. Gadījumā, ja UZŅĒMĒJS nenovērš PASŪTĪTĀJA konstatētās nepilnības 4.8. apakšpunktā noteiktajā termiņā, tad PASŪTĪTĀJAM ir tiesības par saviem līdzekļiem novērst konstatētas nepilnības, un iesniegt UZŅĒMĒJAM rēķinu par radušos izdevumu apmaksu. Gadījumā, ja UZŅĒMĒJS neapmaksā tam iesniegto rēķinu rēķinā norādītajā termiņā, PASŪTĪTĀJS vērsīsies Baltijas Starptautiskajā Šķīrējtiesā.
4.14. UZŅĒMĒJS apņemas ievērot: FSC (*Forest Stewardship Council* (Meža uzraudzības padome)) meža apsaimniekošanas standartos noteiktos FSC principus un kritērijus (sertifikācijas standarti pieejami tīmekļa vietnē - http://www.lvm.lv/biznesa-partneriem/profesionaliem/sertifikacija/fsc-sertifikacija) un PEFC (*Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes* (Meža sertifikācijas novērtēšanas Programma)) meža apsaimniekošanas standartā noteiktās prasības (standarts pieejams tīmekļa vietnē- http://www.lvm.lv/biznesa-partneriem/profesionaliem/sertifikacija/pefc-sertifikacija), kas ir saistīti un attiecināmi uz Līgumā noteikto pakalpojumu vai cita veida veicamajiem Darbiem (tai skaitā, būvdarbiem).
4.15. UZŅĒMĒJS apņemas ievērot Līgumpartnera rīcības kodeksu, kas ir Līguma pielikums Nr. 3.
4.16. UZŅĒMĒJS apņemas nodrošināt pieeju akreditētai sertifikācijas institūcijai audita veikšanai par UZŅĒMĒJA veiktajām darbībām PASŪTĪTĀJAM saskaņā ar Līgumu meža apsaimniekošanas sertifikācijas procesa ietvaros.
4.17. UZĒMĒJS ir tiesīgs veikt Darbus zemes vienību robežposmos, kur nav noteikti Darbu ierobežojumi/aizliegumi dabas aizsardzības nolūkos. Grafiskajā informācijā, kas ir šī Līguma pielikumā, norādīti Robežposmi, kuriem UZŅĒMĒJAM, veicot Darbus, ir obligāti jāievēro noteiktais Darbu ierobežojuma/aizlieguma termiņš.
4.18. Ja, veicot Līgumā paredzētos Darbus, UZŅĒMĒJS konstatē neatzīmētu putna ligzdu, kuras diametrs pārsniedz 50 cm (piecdesmit centimetrus) vai identificē citas neatzīmētas saglabājamas dabas vērtības, UZŅĒMĒJS nekavējoties pārtrauc Darbus un par konkrētajiem apstākļiem informē PASŪTĪTĀJA pārstāvi, kurš pieņem UZŅĒMĒJAM saistošu lēmumu.
4.19. Veicot Darbus, bez Līguma 4.9. apakšpunktā minētajām LVM prasībām un normatīviem aktiem, UZŅĒMĒJS apņemas ievērot:
- visas no LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem izrietošās saistības attiecībā uz valsts un pašvaldību iestādēm;
- 2011. gada 27. decembra Ministru kabineta noteikumi Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi";
- 2012. gada 10. aprīļa Ministru kabineta noteikumi Nr. 263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi".

5. PASŪTĪTĀJA pienākumi un tiesības

5.1. PASŪTĪTĀJS ar visu savu darbību sekmēs Darbu izpildi Līgumā noteiktajā termiņā, nodrošinās paveikto Darbu pieņemšanu, savlaicīgu un precīzu Darba atlīdzību. PASŪTĪTĀJS apņemas neveikt nekādu rīcību, kas varētu traucēt Darbu izpildi, ja netiks pārkāpti šī Līguma noteikumi.
5.2. Par Līguma 1.1. apakšpunktā noteikto Darbu kvalitatīvu un savlaicīgu pabeigšanu (izpildi), visu nepilnību (ja tādas tiek konstatētas) novēršanu PASŪTĪTĀJS apņemas samaksāt UZŅĒMĒJAM Līgumcenu Līgumā noteiktajā apmērā un kārtībā ar bezskaidras naudas norēķinu UZŅĒMĒJA izrakstītajā rēķinā norādītajā norēķinu kontā.
5.3. PASŪTĪTĀJS apņemas nodrošināt UZŅĒMĒJU ar pilnvarojumu, kas nepieciešams Līguma 1.1. apakšpunktā noteikto Darbu veikšanai. PASŪTĪTĀJS pilnvaru Līgumā minēto DARBU izpildei izdod pēc UZŅĒMĒJA pieprasījuma.
5.4. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs apturēt Darbu veikšanu, ja UZŅĒMĒJS neievēro Līgumā noteiktās prasības, līdz pārkāpumu novēršanai vai zaudējumu segšanai.
5.5. PASŪTĪTĀJS neatbild par UZŅĒMĒJA tehniku, materiāliem un citiem resursiem Līguma darbības teritorijā, kā arī par UZŅĒMĒJA vai trešo personu (apakšuzņēmēju) darbības vai bezdarbības rezultātā radīto kaitējumu.

5.6. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji aprēķināt un ieturēt no UZŅĒMĒJA iesniegtā rēķina par paveiktajiem darbiem Līguma 6.1. - 6.2., un 6.4. - 6.5. apakšpunktos norādīto līgumsodu(-us).
5.7. PASŪTĪTĀJAM ir pienākums nodrošināt UZŅĒMĒJU ar informāciju par saglabājamajām dabas vērtībām, atbilstoši Līguma 4.18. apakšpunktam.

6. PUŠU atbildība par Līguma pārkāpumiem

6.1. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no Līguma un/vai pieprasīt no UZŅĒMĒJA līgumsodu 200.00 EUR (divi simti *euro* un nulle centi) apmērā par katru konstatēto gadījumu, ja UZŅĒMĒJS nepilda Darba uzdevumā(-os) noteiktos Darbus.
6.2. Ja UZŅĒMĒJS kavē Darba uzdevumā(-os) noteikto Darbu izpildes termiņu, UZŅĒMĒJS maksā PASŪTĪTĀJAM līgumsodu 10.00 EUR (desmit *euro* un nulle centi) par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līguma 3.1. apakšpunktā minētās Līgumcenas.
6.3. Ja UZŅĒMĒJS nepilda Līguma 4.8. apakšpunktā noteiktās saistības par Darba uzdevumā noteiktajiem Darbiem, tad pēc Līguma 4.8. apakšpunktā minētā termiņa iestāšanās dienas, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu.
6.4. Gadījumā, ja UZŅĒMĒJS neievēro pieteiktā(-o) apakšuzņēmēja(-u) un/vai personāla noteikto nomaiņas kārtību, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības piemērot un UZŅĒMĒJS apņemas samaksāt līgumsodu 715.00 EUR (septiņi simti piecpadsmit *euro* un nulle centi) apmērā par katru konstatēto gadījumu.
6.5. Ja UZŅĒMĒJS pārkāpj kādu no Līguma noteikumiem, par kuru Līgumā nav paredzēts atsevišķs līgumsods, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības piemērot līgumsodu 100,00 EUR (simts *euro* un nulle centi) apmērā par katru konstatēto gadījumu.
6.6. Ja PASŪTĪTĀJS kavē Līgumā noteiktos Līgumcenas samaksas termiņus, tad tas maksā UZŅĒMĒJAM līgumsodu 0,5% (nulle komats pieci procenti) apmērā no noteiktajā termiņā neapmaksātā UZŅĒMĒJA izrakstītā rēķina kopējās summas bez PVN par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no neapmaksātā rēķina summas.
6.7. Ja, saskaņā ar Līgumā noteikto, UZŅĒMĒJAM tiek piemēroti līgumsodi, PASŪTĪTĀJS ietur līgumsoda summu no UZŅĒMĒJA iesniegtā rēķina. Ja UZŅĒMĒJA iesniegtajā rēķinā norādīta summa apmaksai pilnībā nenosedz aprēķinātā līgumsoda summu, tad PASŪTĪTĀJS par atlikušo (ar rēķina summu nenosegto) līgumsoda summu izraksta rēķinu un iesniedz to UZŅĒMĒJAM apmaksai rēķinā noteiktajā termiņā.
6.8. Līgumsoda samaksa neatbrīvo PUSES no pārējo ar Līgumu uzņemto saistību vai no tā izrietošo saistību izpildes.
6.9. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs piemērot vienpusēju ieskaitu no jebkura vienas šķiras prasījuma priekšmeta (tai skaitā, no jebkura cita starp PUSĒM noslēgta Līguma priekšmeta), par to rakstiski paziņojot UZŅĒMĒJAM 1 (viena) kalendārā mēneša laikā no ieskaita piemērošanas dienas, ja UZŅĒMĒJAM ir pienākums maksāt Līguma 6.1. - 6.2., un 6.4. - 6.5. apakšpunktā(-os) minēto(-os) līgumsodu(-us) un PASŪTĪTĀJAM ir pienākums apmaksāt Līgumā noteiktajā kārtībā paveiktos Darbus. Ja nav iespējams piemērot ieskaitu, tad UZŅĒMĒJA pienākums ir samaksāt aprēķināto līgumsodu 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no paziņojuma par līgumsoda aprēķināšanu parakstīšanas dienas vai arī saskaņā ar abu PUŠU parakstītu līgumsoda samaksas grafiku.

7. Līgumā izpildē iesaistītā apakšuzņēmēja(-u) un/vai personāla nomaiņa

7.1. Pēc Līguma noslēgšanas UZŅĒMĒJA (pretendenta) Iepirkumam iesniegtajā kvalifikācijas informācijā norādītā UZŅĒMĒJA (pretendenta) pieteiktā(-o) apakšuzņēmēja(-u) un/vai personāla nomaiņa notiek pēc šādas kārtības:
7.1.1. UZŅĒMĒJS (pretendents) sagatavo un iesniedz PASŪTĪTĀJAM iesniegumu ar kuru lūdz PASŪTĪTĀJAM atļauju nomainīt apakšuzņēmēju(-us) un/vai personālu, kas ir iesaistīts(-i) Līguma izpildē. Kopā ar iesniegumu, ievērojot Iepirkuma nolikumā noteiktās prasības attiecībā uz Līguma izpildē iesaistītā personāla un/vai apakšuzņēmēju nomaiņu, UZŅĒMĒJS (pretendents) iesniedz PASŪTĪTĀJAM visus lēmuma par personāla un/vai apakšuzņēmēja(-u) nomaiņu pieņemšanai nepieciešamos dokumentus;

7.1.2. PASŪTĪTĀJS, izvērtējot no UZŅĒMĒJA (pretendenta) saņemto lūgumu nomainīt Līguma izpildē iesaistīto personālu un/vai apakšuzņēmēju, pārbauda:

7.1.2.1. vai UZŅĒMĒJA (pretendenta) piedāvātais personāls un/vai apakšuzņēmējs atbilst Iepirkuma nolikuma noteiktajām prasībām, kas attiecas uz UZŅĒMĒJA (pretendenta) personālu un/vai apakšuzņēmēju;

7.1.2.2. piedāvātajam apakšuzņēmējam un/vai personālam ir vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu Iepirkuma procedūrā izraudzītais UZŅĒMĒJS (pretendents) atsaucies, apliecinot savu atbilstību Iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām;

7.1.2.3. vai piedāvātais apakšuzņēmējs atbilst Iepirkuma nolikumā noteiktajiem UZŅĒMĒJU (pretendentu) izslēgšanas nosacījumiem.

7.2. PASŪTĪTĀJS pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Iepirkuma procedūrā izraudzītā UZŅĒMĒJA (pretendenta) Iepirkuma Līguma izpildē iesaistītā personāla un/vai apakšuzņēmēja(-u) nomaiņu ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami šāda lēmuma pieņemšanai.

8. Nepārvarama vara un ārkārtas apstākļi

8.1. PUSES nav atbildīgas par savu saistību neizpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas vai ārkārtas apstākļu ietekmes rezultātā, kurus attiecīgā PUSE nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt, un par kuru rašanos tā nenes atbildību, tai skaitā, stihiskas nelaimes, zemestrīces, plūdi, ugunsgrēki, kara darbība, blokāde, civiliedzīvotāju nemieri, streiki, no abām PUSĒM neatkarīgu iemeslu dēļ radušies robežu strīdi, kā arī PUSĒM saistoši normatīvie akti, tai skaitā, Darbu ierobežojumi/aizliegumi dabas aizsardzības nolūkos, saskaņā ar kuriem PUSĒM nav iespējas izpildīt Līgumā noteiktās saistības. Par šādu apstākļu iestāšanos PUSEI ir nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā, rakstiski jāpaziņo otrai PUSEI, pretējā gadījumā atsaukšanās uz nepārvaramu varu ir uzskatāma par nepamatotu. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtas apstākļiem nav pieskaitāmi Latvijas valsts teritorijā pastāvošie laika apstākļi, to sezonalitāte un tām raksturīgie nokrišņu veidi un apmērs, kā arī ģeogrāfiskajam novietojumam raksturīgais reljefs.

8.2. Ja iestājas nepārvarama vara vai ārkārtas apstākļi, Līguma saistības, tai skaitā, Darbu izpildes termiņš, tiek pagarināts par laika periodu, no nepārvaramas varas vai ārkārtas apstākļu iestāšanās, līdz to seku novēršanas brīdim.

8.3. Ja nepārvarama vara vai ārkārtas apstākļi un to sekas turpina darboties ilgāk par 3 (trīs) kalendāra mēnešiem, PUSES iespējami drīz sāk sarunas par Līguma izpildes alternatīviem variantiem vai arī izbeidz Līgumu. Izbeidzot Līgumu atbilstoši šajā punktā noteiktajam, netiek piemēroti Līguma 6.2. apakšpunkta noteikumi.

9. Konfidencialitāte

9.1. Par konfidenciālu tiek uzskatīta jebkura informācija, kas atspoguļota Līgumā, visos tā pielikumos, vai ko kāda no Pusēm ir uzzinājusi Līguma sagatavošanas, parakstīšanas vai izpildes laikā (izņemot informāciju, kas saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 60. pantā ir vispārpieejama), tai skaitā, jebkāda informācija par PUSĒM, to darbiniekiem vai klientiem, par Līgumā ietverto darbību raksturu vai jebkādām to detaļām.

9.2. Konfidenciālā informācija var tik izpausta trešajām personām tikai un vienīgi saskaņā ar iepriekšēju rakstisku attiecīgās PUSES piekrišanu, izņemot, kad informācija ir izpaužama saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem. Minētā informācija ir konfidenciāla visu Līguma termiņu.

10. Grozījumi Līgumā

10.1. Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, PUSĒM savstarpēji vienojoties. Jebkuras Līguma izmaiņas vai papildinājumi tiek noformēti rakstiski un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Izmaiņas un papildinājumi Līgumā stājas spēkā tad, kad par to ir panākta abu PUŠU rakstiska vienošanās.

10.2. Darba uzdevumā noteikto Darbu izpildes termiņu PUSES var pagarināt, ja UZŅĒMĒJS, ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) dienas pirms attiecīgajā Darbu uzdevumā noteiktā Darbu izpildes termiņa beigām, iesniedz PASŪTĪTĀJAM motivētu *(ar norādi uz objektīviem apstākļiem, kas kaitē, nelabvēlīgi ietekmē vai apgrūtina Darbu izpildi un kas nebija paredzami un ietekmējami no*

UZŅĒMĒJA PUSES, izņemot Līguma 8.1. apakšpunktā minētos nepārvaramas varas un ārkārtas apstākļus) lūgumu par DARBU izpildes termiņa pagarināšanu.

10.3. UZŅĒMĒJS var rosināt grozījumus Līguma noteikumos, tai skaitā, visu Darbu vai Darbu daļas izpildes termiņa pagarināšanu, gadījumos, kad:

10.3.1. lūgums grozīt Līguma noteikumos pamatots ar 2011. gada 27. decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi";

10.3.2. Darbu izpildi padara par neiespējamu vai apgrūtina to izpildi/savlaicīgu izpildi Latvijas valsts laika apstākļi, piemēram, liela sniega kārta, liels aukstums/karstums, sals, plūdi;

10.3.3. ir pieņemti Darbu izpildi apgrūtinoši pārvaldes iestāžu lēmumi;

10.3.4. zemes vienībā, kurā notiek pielīgtie Darbi, ir konstatēti Darbu izpildi apgrūtinoši iepriekš nezināmi objekti, piemēram, būves/ēkas, kapi/apbedījumi, ceļi.

10.4. Pastāvot objektīvi attaisnojamiem apstākļiem, proti, ja PASŪTĪTĀJAM Līguma izpildes laikā neparedzamu un objektīvu apstākļu dēļ, ir radusies nepieciešamība pēc papildu Darbiem, kuri sākotnēji netika iekļauti Darba uzdevumā, PASŪTĪTĀJAM vai UZŅĒMĒJAM ir tiesības ierosināt, rakstiski informējot par to otro PUSI. Izvērtējot radušās situācijas faktiskos apstākļus un, pamatojoties uz UZŅĒMĒJA iesniegto finanšu piedāvājumu Iepirkumā, PASŪTĪTĀJS sagatavo vienošanos par grozījumiem Līgumā, iekļaujot tajā faktiskās situācijas vērtējumu un objektīvi attaisnojamu apstākļu aprakstu, iesniedz to parakstīšanai UZŅĒMĒJAM.

10.4.1. Līguma 10.4.apakšpunktā noteikto grozījumu kopsumma nedrīkst pārsniegt 10% (desmit procentus) no sākotnējās Līguma līgumcenas.

10.5. Pastāvot attiecīgiem Publisko iepirkumu likumā noteiktajiem apstākļiem, PASŪTĪTĀJS pakalpojuma papildu apjoma iegādi veic Publisko iepirkumu likuma 8. pantā septītajā daļā noteiktajā kārtībā.

11. Darbu pārtraukšana

11.1. PUSES vienojas, ka PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji pārtraukt Darbu izpildi sakarā ar PASŪTĪTĀJA nepietiekamo finansējumu Darbu apmaksai. Par Darbu pārtraukšanu PASŪTĪTĀJS informē UZŅĒMĒJU 3 (trīs) darba dienu laikā pēc lēmuma par Darbu pārtraukšanu pieņemšanas, paziņojot UZŅĒMĒJAM Darbu pārtraukšanas datumu.

11.2. PASŪTĪTĀJS pieņem līdz Darbu pārtraukšanas datumam izpildītos Darbus ar Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu, kurā tiek fiksēti faktiskie izpildīto Darbu apjomi, un kuru paraksta PUŠU pārstāvji.

11.3. UZŅĒMĒJS pēc tam, kad Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu parakstījuši PUŠU pārstāvji, iesniedz PASŪTĪTĀJAM rēķinu (oriģinālu) par apmaksas summu, kas atbilst Darbu pieņemšanas – nodošanas aktā norādītajam Darbu apjomam un summai. PASŪTĪTĀJS rēķina apmaksu veic 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc rēķina (oriģināla) saskaņošanas.

11.4. Par tālāku Līguma izpildi PUSES vienojas atsevišķi vai izbeidz Līgumu. Izbeidzot Līgumu atbilstoši šajā punktā noteiktajam, netiek piemēroti Līguma noteikumi par līgumsodiem Līguma izbeigšanas gadījumos.

12. Līguma izbeigšana

12.1. PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no Līguma, ja:

12.1.1. UZŅĒMĒJS nepilda vai atkārtoti pēc PASŪTĪTĀJA rakstveida brīdinājuma pārkāpj Līguma noteikumus;

12.1.2. pret UZŅĒMĒJU uzsākts maksātnespējas process vai tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta un UZŅĒMĒJS nespēj turpmāk pildīt Līgumu;

12.1.3. UZŅĒMĒJS neievēro Līguma 2.1. punktā noteikto Darbu izpildes termiņu;

12.1.4. citos Līgumā paredzētajos gadījumos.

12.2. UZŅĒMĒJS ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no Līguma, ja:

12.1.1. PASŪTĪTĀJS neveic maksājumus, un līgumsods ir sasniedzis 10% (desmit procenti) no kopējās Līguma cenas;

12.1.2. PASŪTĪTĀJS bankrotē vai tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta.

12.3. PUSĒM, rakstiski vienojoties, ir tiesības izbeigt Līgumu pilnīgi vai tā daļā.

13. PUŠU korespondence

13.1. PUŠU savstarpējie paziņojumi veicami rakstiski. Paziņojums ir spēkā tikai no tā brīža, kad tas nogādāts adresātam. PUŠU paziņojumi ir nosūtāmi pa pastu ierakstītā sūtījumā uz šajā Līgumā 13.2. apakšpunktā norādītajām PUŠU adresēm, un ir uzskatāms, ka PUSE ir saņēmusi paziņojumu 7 (septītajā) dienā pēc tā izsūtīšanas vai elektroniski, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Mainoties PUSES juridiskajai adresei vai adresei korespondences saņemšanai, PUSE par to nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā paziņo otrai PUSEI. Ja PUSE par juridiskās adreses vai adreses korespondences saņemšanai maiņu nav paziņojusi otrai PUSEI vai nav to izdarījusi savlaicīgi, tad otras PUSES paziņojumi tiek uzskatīti par saņemtiem, ja tie tika nosūtīti uz LR Komercreģistrā ierakstīto PUSES juridisko adresi vai Līguma 13.2. apakšpunktā norādīto e-pasta adresi. Cita veida paziņojumi PUSEI nav saistoši.

13.2. PUŠU pārstāvji:

13.2.1. PASŪTĪTĀJA pārstāvis, kurš atbildīgs par Līguma administrēšanu PASŪTĪTĀJA vārdā: LVM Nekustamo īpašumu pārvaldes Nekustamo īpašumu speciāliste _____.

13.2.2. UZŅĒMĒJA pārstāvis, kurš ir atbildīgs par Līguma administrēšanu UZŅĒMĒJA vārdā: _____.

14. Saistību pārņemšana

14.1. PUSES vienojas, ka Līgumā paredzētās saistības pildīs personīgi. Izņēmumi no šī noteikuma iespējami, ja:

14.1.1. atbilstoši Līguma 4.2. apakšpunktā noteiktajam, UZŅĒMĒJS daļu no pielīgtajiem Darbiem nodod apakšuzņēmējiem;

14.1.2. abas PUSES pirms Līgumā paredzēto saistību tiesību nodošanas citai personai par to rakstiski vienojas. Šis noteikums attiecas arī uz prasījumu tiesību cesiju;

14.1.3. kādas no PUŠU saistību tiesību pārņemšana noteikta ar likumu, tiesas spriedumu vai normatīvos aktos noteiktā kārtībā reģistrēta Uzņēmumu reģistrā. PUSEI, kuras saistību tiesības pārņemtas, ir pienākums nekavējoties elektroniski uz šādu e-pasta adresi: lvm@lvm.lv (gadījumā, ja puse, kuras saistību tiesības tiek pārņemtas ir UZŅĒMĒJS),: _____ (gadījumā, ja puse, kuras saistību tiesības tiek pārņemtas ir LVM) un 3 (trīs) dienu laikā rakstiski informēt otru PUSI par saistību tiesību pārņemšanas tiesisko pamatu un saistību tiesību pārņēmēju.

15. Strīdu izskatīšana

15.1. Ja PUSES nevar panākt vienošanos pārrunu ceļā, tad jebkurš strīds, kas izriet no Līguma, skar tā pārkāpšanu, grozīšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību tiek galīgi izšķirts Baltijas Starptautiskajā šķīrējtiesā saskaņā ar tās reglamentu (pieejams šķīrējtiesas mājas lapā internetā šādā adresē: http://www.arbitration.lv) viena šķīrējtiesneša sastāvā vai Latvijas Republikas tiesā pēc prasītāja izvēles, piemērojot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos tiesību aktus.

16. Noslēguma noteikumi

16.1. Ja pārstāj darboties viens vai vairāki Līguma noteikumi, pārējie Līguma noteikumi paliek spēkā, ciktāl tos neatceļ spēku zaudējušie Līguma punkti.

16.2. Jebkādas izmaiņas un papildinājumi, kas skar Līgumu, saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 61.panta noteikumiem veicami abpusēji vienojoties un noformējot rakstiski, kas kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

16.3. Līgums sagatavots un parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Līguma abpusējas parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.

17. Pielikumi

17.1. Līguma sastāvdaļa ir zemāk uzskaitītie dokumenti:

- Pielikums Nr.1: Tehniskā specifikācija;
- Pielikums Nr.2: Meža darbu termiņa ierobežojumi;
- Pielikums Nr.3: Līgumpartnera rīcības kodekss;
- Pielikums Nr.4: Finanšu piedāvājuma kopija.

18. PUŠU rekvizīti:

PASŪTĪTĀJS

AS „Latvijas valsts meži”,
Reģistrācijas numurs 40003466281
Vaiņodes iela 1, Rīga, LV – 1004

_____

UZŅĒMĒJS

SIA “AIZKRAUKLES MĒRNIEKS”
Reģ. Nr. 45403016678
Spīdolas iela 7-1 iela, Aizkraukle,
Aizkraukles novads, LV-5101
A _____